

## 项目经理（总监）变更备案单

项目（标段） 名称	西派澜庭 1#-13#、 31#-33#楼及地下车库	进场登记号	
工程地址	西咸新区沣西新城翱翔二路以南、咸户路以西、沣西大道以北	开竣工时间	2024年3月20日 2027年3月25日
建设单位	陕西京晟乐居置业有限公司	中标单位	中铁建设集团有限公司
原项目经理 (总监)	魏涛	注册等级 注册证号	一级注册建造师 京 1612019202002918
新项目经理 (总监)	郝江波	注册等级 注册证号	一级注册建造师 京 1112022202305380
变更事由	项目经理因工作职务变动无法履职		
招标 监管 部门 意见			

此表共计 3 份，建设单位 1 份，中标单位 1 份，监管部门 1 份。

# 关于项目经理变更的意见

中铁建设集团有限公司：

西派澜庭 1#-13#、31#-33#楼及地下车库项目经理 魏涛 因 工作职责变动，不能继续承担项目经理职责，你公司提出由 郝江波 担任新项目经理。经审查，变更事由符合《关于进一步加强房屋建筑和市政工程项目经理(总监)变更管理的通知》等相关规定，拟任 郝江波 的资格条件及工程业绩情况符合招标文件要求，目前，郝江波 没有在建项目。我单位同意项目经理变更，请在收文后 5 个工作日内在工程招标监管部门备案。

建设单位 (印签)

年 月 日



# 项目经理变更公示

现对 西派澜庭 1#-13#、31#-33#楼及地下车库 项目经理变更有关情况公示如下:

1. 魏涛 在担任 西派澜庭 1#-13#、31#-33#楼及地下车库 项目经理中, 因职务变动, 不能继续承担项目经理职责, 中铁建设集团有限公司 向 陕西京晟乐居置业有限公司 提出项目经理变更。

2. 拟任 郝江波 执业资格 一级注册建造师 京1112022202305380, 工程业绩 恒大文化旅游城项目 (A-60 地块)。在建项目情况项目: 项目经理无在建项目。

对以上情况有异议的, 请在公示期内向陕西京晟乐居置业有限公司西咸新区沣西新城开发建设部反映, 建设单位电话: 029-88879920; 邮箱: 452096424@qq.com, 招标监管部门电话: 029-38021252; 邮箱: zfcxjsj01@163.com。

公示期从 9 月 20 日至 9 月 23 日, 共 4 日

后附:变更事由相关证明材料