

项目经理(总监)变更公示

现对 空港幸福里（七期）项目施工总承包 项目经理变更有关情况公示如下：

1. 苗贝贝在担任 空港幸福里（七期）项目施工总承包 项目经理中，因 本人辞职，不能继续承担项目经理职责，陕西建工第三建设集团有限公司向 陕西省西咸新区空港新城安居置业有限公司提出项目经理变更。

2. 拟任魏磊执业资格国家注册一级建造师，注册证号：陕1612013201408683，工程业绩：（1）雁引路西侧规划路（航天南路-雁引路）市政工程；（2）瀾园项目总承包工程；（3）南岸区慈云寺-米市街-龙门浩历史文化街区首开区枣子湾片区建设应急抢险工程。在建项目情况项目：项目经理无在建项目；（4）迈瑞医疗供应链科技园二期主体工程。

对以上情况有异议的，请在公示期内向西咸新区空港新城安居置业有限公司或西咸新区空港新城开发建设部 反映，建设单位电话：029-33634900；邮 箱：309126117@qq.com，招标监管部门电话：029-33636465；邮 箱：kgxcztb@163.com。

公示期从10月15日至从10月17日，共3日。

后附：变更事由相关证明材料

附件 1:

项目经理（总监）变更申请表

项目（标段） 名 称	空港幸福里（七期）项目	进场登记号	E611202738181opn1m9x001
项目建筑 面积（长度）	297706.92 m ²	建筑高度	17 层
项目建设地址	西咸新区空港新城内，慈恩大街以北，天翼大道以东，香积大街以南，安化路以西		
计划竣工 时 间	2025 年 12 月 30 日	延期竣工 时 间	/ 年 / 月 / 日
原项目经理 （总监）姓名	苗贝贝	注册等级 注册证号	国家注册一级建造师 陕 1612018201901805
新项目经理 （总监）姓名	魏磊	注册等级 注册证号	国家注册一级建造师 陕 1612013201408683
申请 变更 事由	因原项目经理离职，不能继续履职。		
新项目经理 （总监）业绩 及在建项目情 况	1. 工程业绩： 雁引路西侧规划路（航天南路-雁引路）市政工程；瀛园项目总承包工程；南岸区慈云寺-米市街-龙门浩历史文化街区首开区枣子湾片区建设应急抢险工程；迈瑞医疗供应链科技园二期主体工程 2. 项目经理无在建项目		
申请 单位 意见	 申请单位（印签） 法定代表人（印签） 孙海 6193020107616 2025 年 10 月 9 日		

注意：企业提供的相关证明材料必须真实、有效，并对其负相应的法律责任。

关于项目经理变更的意见

陕西建工第三建设集团有限公司:

空港幸福里(七期)项目经理 苗贝贝，因辞职，不能继续承担项目经理职责，你公司提出由魏磊担任新项目经理。经审查，变更事由符合《关于进一步加强房屋建筑和市政工程项目经理变更管理的通知》等相关规定，拟任魏磊的资格条件及工程业绩情况符合招标文件要求。我单位同意项目经理变更，请在收文后 5 个工作日内在工程招标监管部门备案。

