

附件 1:

项目经理变更申请表

项目（标段） 名 称	昆明路公租房项目 EPC 总承包	进场登记号	/
项目建筑 面积（长度）	216102.36 m²	建筑高度	/
项目建设地址	西安市沣东新城昆明路以北，西凹里公租房项目以西，西余路以南		
计划竣工 时 间	2024 年 8 月 21 日	延期竣工 时 间	2026 年 6 月 30 日
原项目经理 姓名	苏江峰	注册等级 注册证号	一级建造师 新 1652023202400647
新项目经理 姓名	卜云飞	注册等级 注册证号	一级建造师 新 1652020202100320
申请 变更 事由	原项目经理因职务变动，不能履行职责。		
新项目经理（总 监）业绩及在建 项目情况	1. 新项目经理业绩：无 2. 项目经理无在建项目		
申请 单位 意见	 (印鉴)  2025 年 12 月 17 日		

注意：企业提供的相关证明材料必须真实、有效，并对其负相应的法律责任。

项目经理变更公示

现对昆明路公租房项目 EPC 总承包项目经理变更有关情况公示如下：

1. 苏江峰在担任昆明路公租房项目 EPC 总承包项目经理中，因职务变动，不能继续承担项目经理职责，中建新疆建工（集团）有限公司向西安市房屋建设开发管理有限责任公司提出项目经理变更。

2. 拟任卜云飞执业资格 一级建造师：新 1652020202100320，
工程业绩：无。在建项目情况：无在建项目。

对以上情况有异议的，请在公示期内向西安市房屋建设开发管理有限责任公司或陕西省西咸新区沣东新城开发建设部反映，建设单位电话：17600337622，邮箱：930660598@qq.com；招标监管部门电话：029-89305672，邮箱：524447737@qq.com。

公示期从12月18日至12月20日，共3日。

后附：变更事由相关证明材料

关于项目经理变更的意见

中建新疆建工（集团）有限公司：

昆明路公租房项目 EPC 总承包项目经理 苏江峰，
因职务变动，不能继续承担项目经理职责，你公司提出由卜云飞担任新项目经理。经审查，变更事由符合《关于进一步加强房屋建筑和市政工程项目经理（总监）变更管理的通知》等相关规定，拟任卜云飞的资格条件及工程业绩情况符合招标文件要求，目前，卜云飞没有在建项目。我单位同意项目经理变更，请在收文后 5 个工作日内在工程招标监管部门备案。

西安市房屋建设开发管理有限责任公司

2025年12月16日

