

项目经理变更公示

现对沣颂苑项目施工总承包工程（一标段）项目经理变更有关情况公示如下：

1. 马祺在担任沣颂苑项目施工总承包工程（一标段）项目经理中，因长期患病，不能继续承担项目经理职责，中建八局西部发展有限公司向西咸新区润沣房地产开发有限公司提出项目经理变更。

2. 拟任原晓斌，执业资格一级建造师（陕 1312016201606024），工程业绩无。在建项目情况：无在建项目。

对以上情况有异议的，请在公示期内向西咸新区润沣房地产开发有限公司或陕西省西咸新区沣东新城开发建设部反映，建设单位电话：18966730667；邮箱：790517136@qq.com，招标监管部门电话：029-89305672；邮箱：524447737@qq.com。

公示期从8月1日至8月3日，共3日。

后附：变更事由相关证明材料

附件 1:

项目经理变更申请表

项目（标段） 名 称	沣颂苑项目施工总承包工程（一标段）	进场登记号	E6112033509epjr1xvqx001
项目建筑 面积（长度）	183219.03 m²	建筑高度	/
项目建设地址	沣东新城文创北路以南、设计二路以东、文创二路以西、沣东南路以北		
计划竣工 时 间	2026 年 10 月 31 日	延期竣工 时 间	年 月 日
原项目经理 姓名	马祺	注册等级 注册证号	一级建造师 陕 1612020202102615
新项目经理 姓名	原晓斌	注册等级 注册证号	一级建造师 陕 1312016201606024
申请 变更 事由	原项目经理因长期患病，无法坚持施工现场管理工作。		
新项目经理 （总监）业绩 及在建项目情 况	1. 新项目经理业绩：无 2. 新项目经理无在建项目		
申请 单位 意见	 (印鉴)  2025年7月30日		

注意：企业提供的相关证明材料必须真实、有效，并对其负相应的法律责任

关于项目经理变更的意见

中建八局西部发展有限公司：

沔颂苑项目施工总承包工程(一标段)项目经理马祺，因长期患病，不能继续承担项目经理职责，你公司提出由原晓斌担任新项目经理。经审查，变更事由符合《关于进一步加强房屋建筑和市政工程项目经理（总监）变更管理的通知》等相关规定，拟任原晓斌的资格条件及工程业绩情况符合招标文件要求，目前，原晓斌没有在建项目。我单位同意项目经理变更，请在收文后5个工作日内在工程招标监管部门备案。

建设单位（印鉴）

2025年7月29日